

[Дополнительная информация по кейсу](#)

## КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЯ

Решение является российской комплексной BIM-системой для совместного архитектурного проектирования, разработки несущих конструкций, внутренних инженерных сетей и технологической части зданий и сооружений.

Вся документация, создаваемая в программе, соответствует используемой в России нормативно-технической документации. Созданная информационная модель объекта строительства используется на всем его жизненном цикле.

Решение предназначено для:

- проектных организаций и проектных институтов;
- ПКБ и ПКО в составе холдингов;
- государственной и негосударственной экспертизы;
- управления и отделов капитального строительства.



## УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ И ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДАННЫЕ

- Обучение специалистов работе в системе с поддержкой АУЦ (АСКОН-Тула);
- создание BIM-модели с использованием входных данных (топосъемка и существующие инженерные сети) и дальнейшим согласованием данных между разделами по проекту и с заказчиком;
- получение комплекта чертежной документации из модели внутри системы;
- использование BIM-модели на этапе строительства;
- применение модели на этапе эксплуатации

**Финансово-экономическая модель:** закупка бессрочных лицензий с возможностью будущего обновления до новых версий

**Данные:** входные данные (топосъемка и существующие инженерные сети) и др.

## ПРОБЛЕМНАЯ СИТУАЦИЯ



- Множественные коллизии при разработке комплексных проектов, увеличивающие затраты на этапе строительства и эксплуатации
- Минимальное вовлечение Службы заказчика в работу (людям тяжело работать с 2D-чертежами и 3D-картинками)
- Частое увеличение затрат на капитальное строительство из-за отсутствия оптимизации объемно-планировочных решений и технологических цепочек на предпроектной стадии
- Отсутствие долгосрочных отношений с Заказчиком

## СТОИМОСТЬ И СРОКИ



**3 месяца**

сокращение сроков разработки проекта

**3500 кв.м**

сокращение общей площади здания с 23 000 кв. м до 19 500 кв. м за счет оптимизации изначальной концепции

**15%**

экономия затрат на капитальное строительство

## РЕЗУЛЬТАТЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ

- Сокращение сроков разработки инженерной концепции, как следствие сокращение трудозатрат всех задействованных специалистов и представителей инвесторов (весь период создания модели занял 3 месяца работы команды проектировщиков)
- Облегчение процессов взаимодействия со всеми участниками производственного процесса, позволившее избежать коллизий при проектировании всех разделов проекта
- В результате столь детальной проработки и еженедельных совещаний с представителями заказчика и поставщиков технологического оборудования удалось провести оптимизацию изначальной концепции и сократить общую площадь здания с 23 000 кв. м до 19 500 кв. м при неизменной производительности фабрики, что составляет экономию затрат на капитальное строительство около 15%
- Выстраивание долгосрочных отношений с Заказчиком

## ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ

Москва, Московская область, Санкт-Петербург, Ленинградская область, Самарская область, Свердловская область, Пермский край, Новосибирская область, Челябинская область, Республика Башкортостан, Приморский край, Тюменская область, Нижегородская область, Краснодарский край, Хабаровский край, Республика Татарстан, Омская область, Удмуртская республика, Кировская область, Тульская область, Волгоградская область, Беларусь, Казахстан, Тверская область, Ростов-на-Дону, Воронежская область, Саратовская область, Краснодарский край, Красноярск, Башкортостан



**Сергей Черемисин**

Директор по региональной политике АНО «Цифровая экономика»  
[scheremisin@data-economy.ru](mailto:scheremisin@data-economy.ru)



**Евгений Шувалов**

Генеральный директор Renga Software  
[info@rengabim.com](mailto:info@rengabim.com)

